

总图图例:

-  出入口
-  道路
-  坐标
-  场地范围线
-  机动车停车位
-  拟建建筑物
-  已建建筑
-  规划范围线

主要经济技术指标			
序号	分项	数值	备注
1	规划用地面积 (m²)	1516.4	
2	建筑面积 (m²)	720	
	其中	地上 (m²)	720
		地下 (m²)	0
3	计容建筑面积 (m²)	720	
4	生产服务设施用房面积 (m²)	720	
5	容积率	0.47	FAR<0.8
6	总建筑密度	21.90%	<30%
7	规划地块建筑密度	47.50%	
8	绿地率	12%	10%<GAT<20%

贵州省建设工程勘察出图专用章

中亿国际设计集团有限公司

资质等级: 甲级; 专业: 建筑行业(建筑工程、人防工程)乙级; 岩土工程(岩土工程勘察、岩土工程设计、岩土工程施工)乙级; 水利行业(水利水电工程、水利水电工程勘察、水利水电工程设计、水利水电工程施工)乙级; 电力行业(火力发电、新能源发电、输变电工程)专业乙级; 环境工程(污染修复工程)专项乙级

资质证书编号: A352012386 有效期至: 2026年8月4日

总平面布置图 1:500

- 设计说明:
- 1、本图依据:甲方提供的用地红线图及场地相关的资料; 国家现行有关建筑设计的相关规范、标准。
 - 2、本图坐标为国家2000大地坐标系, 高程为黄海高程, 本图标注及定位均为外包尺寸, 各项尺寸数据、坐标、标高除详图外均以米为单位, 建筑的定位坐标均为外墙交线的角点处;
 - 3、建筑黄海标高相当于建筑室内±0.000标高, 本图高程系统与地形图所用高程一致;
 - 4、道路纵向坡度详图中标注; 未标注道路竖向排水为2%;
 - 5、道路路面做法详国际12J003-4/C1, 消防车道需满足消防车的荷载35T要求; 路沿石做法详国际12J003-2B/C6;
 - 6、人行道做法详国际12J-003-6/C3;
 - 7、汽车出入口均设置成品橡胶减速带, 做法详05J927-2/40;
 - 8、未标注的转弯半径均为9M;
 - 9、停车位地面采用植草砖铺装;
 - 10、消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物;
 - 11、未注明图例按《总图制图标准》制图规范。



中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 史锋

注册号: 5201238-007

有效期: 至2025年09月

