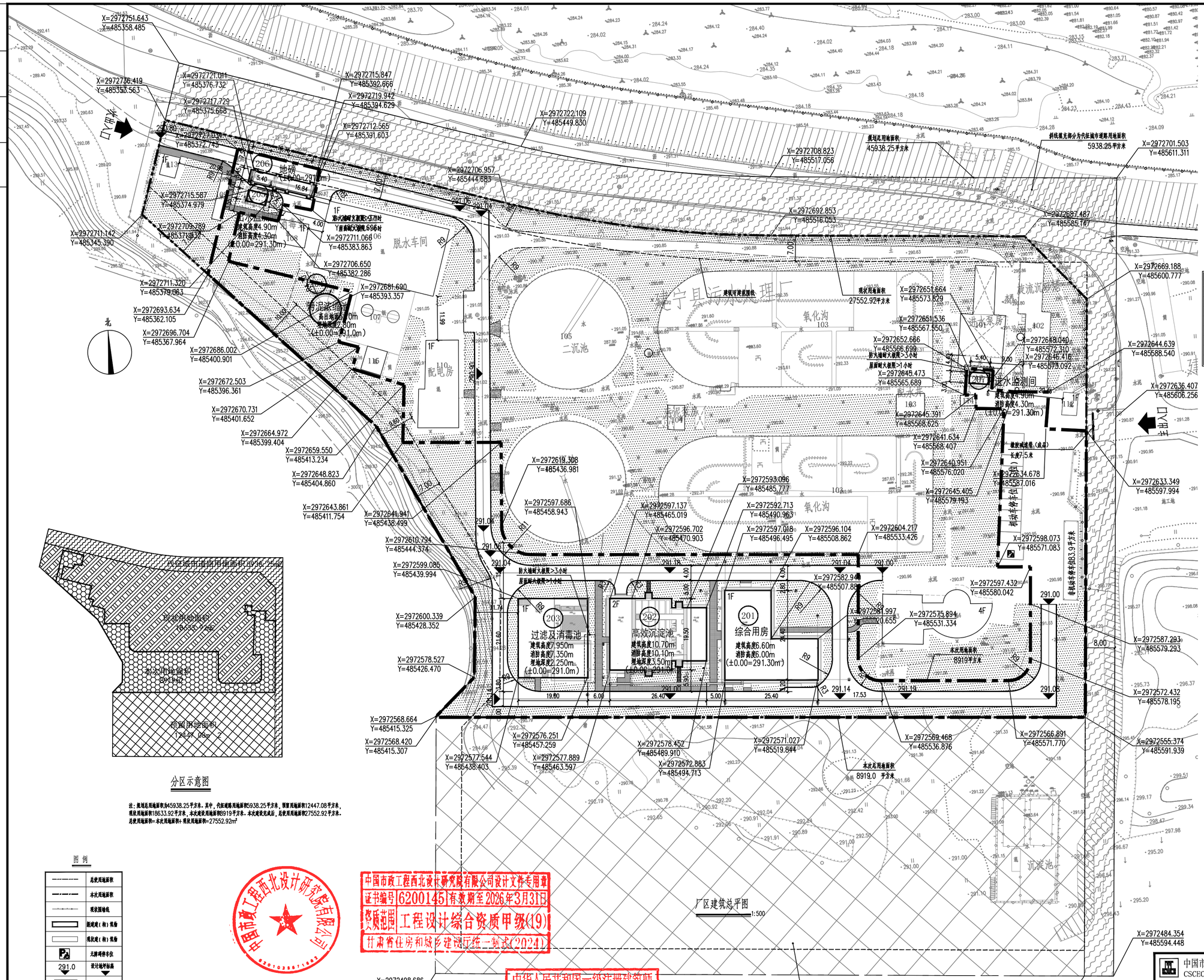

现状构(建)筑物一览表

编号	名 称	占地面积 m²	建筑面积 m²	计容面积 m²	结构形式	耐火等级	火灾危险性	备 注
101	粗格栅间及进水泵房	250.8	390.5	139.7	钢砼+框架	二级	戊类	H=8.8m
102	细格栅间及旋流沉砂池	226.7			钢筋砼	二级		
103	氧化沟(2座)+配水井	4573.67			钢筋砼	二级		
104	污泥泵房	31.28			钢筋砼	二级		
105	二沉池(2座)	1699.38			钢筋砼	二级		
106	浓缩及脱水车间	626.45	626.45	626.45	框架	二级	丁类	H=5.4m,设备检修
107	污泥池(2座)	17.1			钢筋砼	二级		
108	雨水消毒渠	106.66	146.56	55.60	钢砼+框架	二级	戊类	H=5.0m,设备检修
109	出水检测井	33.55			钢筋砼	二级		
110	变配电间	237.6	237.60	237.60	框架	二级	丙类	H=5.0m,设备检修
111	综合楼	330.54	1130	1130	框架	二级		
112	传达室A	25.42	25.42	25.42	框架	二级		H=4.5m
113	传达室B	25.65	25.65	25.65	框架	二级		H=4.5m
114	电磁流量计井	21.42			钢筋砼	二级		
115	现状污泥浓缩池	37.78						
汇总		8244.00	2582.18	2240.42				

注：此表数据依据业主提供原审查合格总图、测绘地形图和原单体设计图照片估算。竣样数据应委托第三方进行测绘，待提供竣样测绘成果后，重新修编此表。

本次建设构(建)筑物一览表

图纸编号	编号	名 称	占地面积 m²	建筑面积 m²	地上建筑面积 m²	地下建筑面积 m²	计容面积 m²	结构形式	耐火等级	火灾危险性	备 注
钢-08-xx	201	综合用房	450.8	450.8	450.8		450.8	框架	二级	丙类	厂房
钢-03-xx	202	高效沉淀池	476.7	699.82	223.12	476.7	223.12	钢砼+框架	二级	丁类	水池上房子
钢-04-xx	203	过滤及消毒池	410.4	495.5	85.1	410.4	85.1	钢砼+框架	二级	丁类	水池上房子
钢-07-xx	204	污泥浓缩池	59.09					钢筋砼	二级		水池
钢-11-xx	205	出水监测间	16.2	16.2	16.2		16.2	框架	二级	丁类	厂房
钢-09-xx	206	地磅	67.21					钢十砼	二级		设备
钢-10-xx	207	进水监测间	16.2	16.2	16.2		16.2	框架	二级	丁类	厂房
汇总			1496.6	1678.52	791.42	887.1	791.42				

本次主要技术经济指标

序号	项 目		指 标
1	本次用地面积		8919.0m²
2	建、构筑物总占地面积		1496.60m²
	其中	建筑占地面积	1370.30m²
		构筑占地面积	126.30m²
3	其中	总建筑面积	1678.52m²
		地上建筑面积	791.42m²
		地下建筑面积	887.10m²
4	总计容面积		791.42m²
5	容积率		0.10
6	建筑密度		15.36%
7	建筑系数		16.78%
8	绿地面积		3658.65 m²
9	绿地率		41.02%
10	机动车停车位		10
11	非机动车停车位		46

注：1.机动车停车位数量=1130.9x0.8/100=10位；
非机动车停车位数量=1130.9*4/100=46位，1.8平方米每位。

总主要技术经济指标

序号	项 目		指 标
1	总使用地面积		27552.92m²
2	建、构筑物总占地面积		9740.60m²
	其中	现状占地面积	8244.0m²
		本次占地面积	1496.60m²
3	建筑总面积		2973.42m²
4	构筑占地面积		6767.18m²
5	总建筑面积		4260.70m²
	其中	现状建筑面积	2582.18m²
		本次建筑面积	1678.52m²
6	地上建筑面积		3031.84m²
7	地下建筑面积		1228.86m²
8	总计容面积		3031.84m²
9	容积率		0.11
10	建筑密度		10.79%
11	建筑系数		35.35%
12	绿地面积		10131.29 m²
13	绿地率		36.77%
14	机动车停车位		10
15	非机动车停车位		46

注：1.机动车停车位数量=1130.9x0.8/100=10位；
非机动车停车位数量=1130.9*4/100=46位，1.8平方米每位。
2.现状总占地面积依照单体图纸及照片，竣样数据应委托第三方进行测绘，待提供竣样测绘成果后，重新修编此表。

说明：

1.建筑定位：
1）本图规划定位依据原供图纸绘制。2）厂区平面图中尺寸、标高、坐标单位为米。
3）坐标采用1:1000地坐图，本图比例为1:500；大地2000坐标系，1985国家高程基准。
4）图中坐标X、Y为地方坐标。所注坐标分别为：建筑定位坐标为轴线交点坐标，构筑物为外轮廓交点坐标。每地红线角点坐标等。
5）污水处理厂设计地坪标高为291.0m。
2.工程概况：
本次工程为续保证标，设计规模为二区地由水至排放口进水，出水标准一级A，设计规模2.5万t/d
3.厂区道路建筑基础水泥路面，道路宽度不小于4米，内侧转弯半径不小于9米，出现在厂区内部道，道路坡度平缓。
4.厂区道路车道根据现状道路结合新建道路，设置为环形道路车道并与两个出入口相接，道路转弯半径9m。道路车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物；道路车道的路面及其下面的管道和暗沟等，应能承受重型消防车的压力。厂区出入口设置栏杆或减速带，其保障和不能方法结合材料购买厂家指导进行施工；道路车道标示根据国家标准《道路交通标志和标线》(GB 5768)的有关规定。
5.厂区围墙人行道采用混凝土砖铺装，部分原有砖砼地面因施建车行道破坏，原位恢复。
6.厂区现状机动车停车位10位；非机动车停车位46位，如置定电非机动车停车位数量，不少于非机动车停车位总量50%。
7.本次厂区内绿化均采用马瓦斯草坪，共2992平方米，每平方米基质5KG，养护期1年。
8.应结合今年生态美化工程，厂区四周部分区域老采用混凝土砖铺设。

中国市政工程西北设计研究院有限公司 CSCEC AECOM CONSULTANTS CO.,LTD		工程名称 PROJECT	建宁县城区生活污水处理能力提升工程（一期）－污水处理厂提标改造项目
设计证书：AW162001457	版权所有 PROPERTY IN COPYRIGHT	子项名称 SUBSECTION	总图
设计总负责 DES.MANAGER	陈 凯	审 定 APPROVED	王国英
设计负责 MASTER DES.		审 核 EXAMINED	王国英
专业负责 SPE.MANAGER	王 瑾	校 核 CHECKED	蔡从暖
设 计 DESIGNED	陈露瑶	注册建筑/工程师 REG.ENGINEER	
工程编号 PROJECT NO.		图纸比例 SCALE	
图纸名称 DRAWING TITLE	厂区建筑总平图	出图日期 DATE	
图纸编号 DRAWING NO.	规01	版 本 EDITION	A