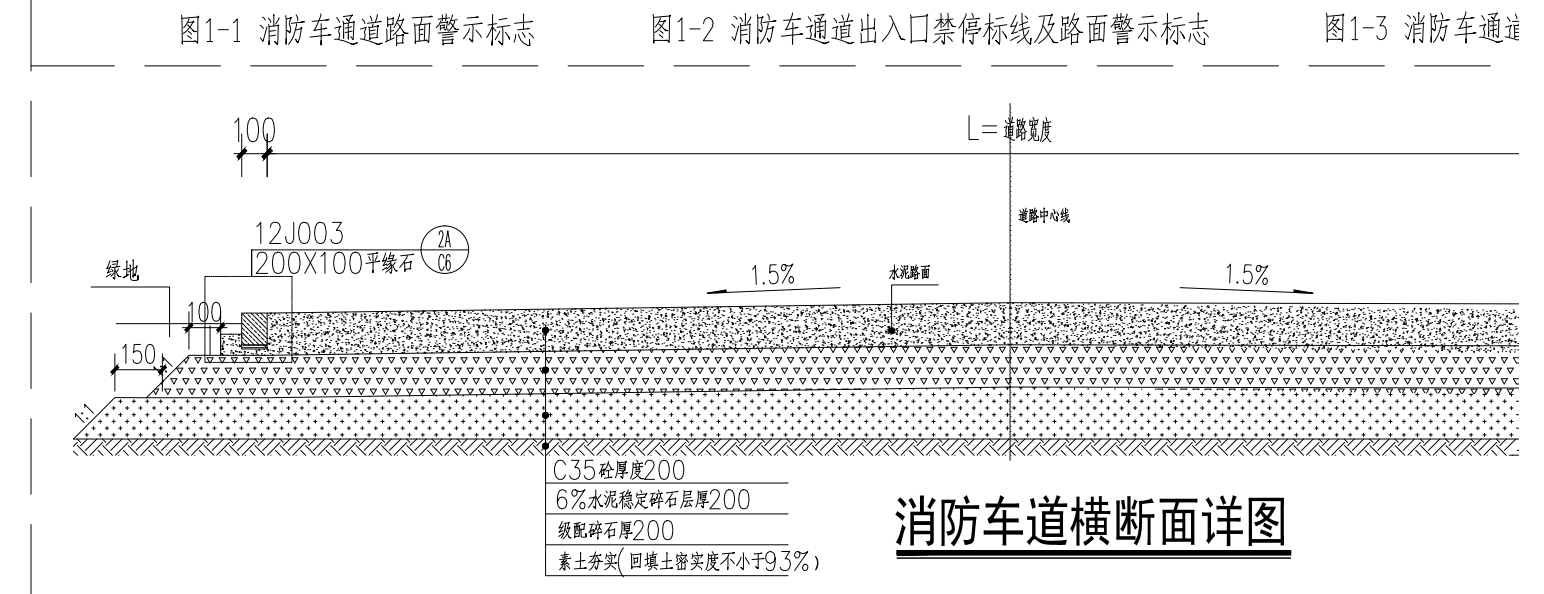
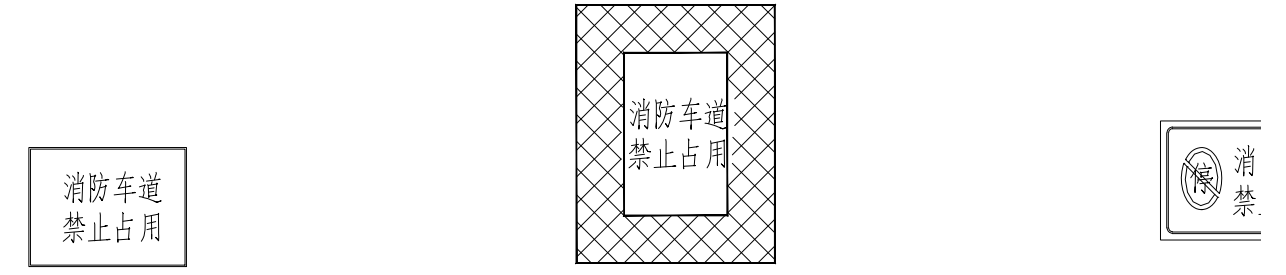


消防车道路标识
 a). 在消防车道路侧缘石立面和顶面施划黄色禁停标线; 无缘石的道路在路面上施划黄色禁停标线, 标线为黄色单实线, 距路缘石
 b). 消防车道路沿途每隔20m 在路面中央施划黄色方格线, 在方框内沿行车方向标注内容为“消防车道 禁止占用”的警示字样(详图
 c). 在小区的消防车道路出入口路面, 按照消防车道路净宽施划禁停标线, 标线为黄色网状实线, 外边框线宽20cm, 内边网格线
 内部网格线与外边框线夹角45度, 标线中央位置沿行车方向标注内容为“消防车道 禁止占用”的警示字样(详图1-2)
 d). 在消防车道路两侧设置醒目的警示标(详图1-3) 提示严禁占用消防车道路, 违者将承担相应法律责任等内容。



图例	名称
[Symbol]	建筑轮廓
1F	建筑物层数
H=11.3m	建筑高度
[Symbol]	消防车道
R=9	道路转弯半径
[Symbol]	机动车位
[Symbol]	绿地

总平面图 1:250

总平面设计说明:
 1. 本工程总图根据建设单位提供的现状地形图进行设计
 2. 建筑朝向: 本工程以实际定位为准
 3. 本图采用CGCS2000坐标系, 1985 国家高程基准。
 4. 图中所注距离: 建筑物指外墙皮, 道路指路缘石内
 5. 总图各图中所注标高为场地、道路设计地面标高;
 红线坐标为用地红线折点坐标, 与用地红线的相
 6. 图中所注坐标、标高、曲线半径均以米为单位。
 7. 车行道、硬化场地均做混凝土路面, 做法12J00
 未注明道路纵坡0.3%, 横坡2%, 所有场地坡度均做
 基地出入口减速带做法详 17J927_1.3-10页 1;
 本工程围墙做法参15J001, 第105页。
 8. H1=消防建筑高度(建筑高度按室外地坪至屋面面
 H2=规划建筑高度(建筑高度按室外地坪至女儿墙
 9. 化粪池具体位置详给排水设计施工图;
 10. 本图绿化、景观仅为示意, 具体设计详景观专业
 规定, 景观绿化不能影响建筑四周消防车道的规
 11. 场地内消防车经过的地面及消防车操作场地下面
 防车的压力。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 刘顺平
 注册号: 3504637-008
 有效期至: 至2026年09月19日

福建省工程勘察设计图纸专用章
 中汇设计咨询(福建)有限公司
 资质: 建筑行业 市政行业
 等级: 乙级 证号: A235046378
 有效期至: 2026年10月25日



经济技术指标		
序号	项目	单位
1	总用地面积	m ²
2	建设用地面积	m ²
3	总建筑面积	m ²
	地上总建筑面积	m ²
	其中 1# 钢结构厂房(丙类)	m ²
	其中 2# 钢结构厂房(甲类)	m ²
	其中 3# 钢结构厂房(甲类)	m ²
其中 4# 厂房(丙类)	m ²	
地下总建筑面积	m ²	
4	总计容积率	m ²
	其中 1# 钢结构厂房(丙类)	m ²
	其中 2# 钢结构厂房(甲类)	m ²
	其中 3# 钢结构厂房(甲类)	m ²
其中 4# 厂房(丙类)	m ²	
5	总计不计容积率	m ²
6	其中 地下室	m ²
	建筑占地面积	m ²
7	配套及生活服务设施占地比例	%
8	配套及生活服务设施总建筑面积比例	%
9	容积率	/
10	建筑密度	%
11	堆场面积	m ²
12	建筑系数	%
13	机动车停车位	个
14	非机动车停车位	个

注:
 1. 车位计算参照《三明市城市规划管理技术规定(暂行)》
 厂房机动车位按0.2个/100m²建筑面积计算
 本项目机动车位数量: 8484.89x0.2/100=17辆。充电
 厂房非机动车位按1个/100m²建筑面积计算
 本项目非机动车位数量: 8484.89/100=85辆。
 2. 本项目人防异地建设。