

## 附件

建宁县城社区卫生服务医养结合中心建设项目总概算表

序号	工程或费用名称	概算造价(万元)				技术经济指标			总价 (万元)	备注
		建安工程费	安装工程费	设备购置费	其他费用	单位	数量	单位造价(元)		
一	工程费用	<b>1686.88</b>	<b>1364.30</b>	<b>1221.28</b>		m <sup>2</sup>	<b>7400</b>	<b>5774</b>	<b>4272.46</b>	
(一)	养老医疗房	<b>1405.85</b>		<b>1148.40</b>		m <sup>2</sup>	6615.67	<b>3861</b>	<b>2554.25</b>	
1	土建工程	676.57				m <sup>2</sup>	6615.67	1023	676.57	
2	装饰装修工程	729.28		46.54		m <sup>2</sup>	6615.67	1173	775.82	
3	医疗设施设备			955.00		m <sup>2</sup>	6615.67	1444	955.00	
4	康养设施			146.86		m <sup>2</sup>	6615.67	222	146.86	
(二)	业务用房	<b>173.10</b>		25.21		m <sup>2</sup>	1167.66	<b>1698</b>	<b>198.31</b>	
1	土建工程	86.22				m <sup>2</sup>	1167.66	738	86.22	
2	装饰装修工程	86.88		25.21		m <sup>2</sup>	1167.66	960	112.09	
(三)	健康活动场所	<b>107.93</b>		9.61		m <sup>2</sup>	423.77	<b>2774</b>	<b>117.54</b>	
1	土建工程	61.56				m <sup>2</sup>	423.77	1453	61.56	
2	装饰装修工程	46.37		9.61		m <sup>2</sup>	423.77	1321	55.98	
(四)	其他配套设施		<b>1364.30</b>	38.06		m <sup>2</sup>	7400.00	<b>1895</b>	<b>1402.36</b>	
1	给排水工程		196.80			m <sup>2</sup>	7400.00	266	196.80	
2	电气及照明工程		181.11			m <sup>2</sup>	7400.00	245	181.11	

3	弱电工程		192.03			m <sup>2</sup>	7400.00	260	192.03	
4	消防工程		219.31			m <sup>2</sup>	7400.00	296	219.31	
5	综合布线		391.21			m <sup>2</sup>	7400.00	529	391.21	
6	通风工程		183.84			m <sup>2</sup>	7400.00	248	183.84	
7	新增康养床位			38.06		位	150.00	2537	38.06	
二	建设项目其他费用					m <sup>2</sup>	7400.00	634	469.37	
1	建设单位管理费				69.09	项		1	69.09	财建〔2016〕504号
2	招标代理服务				18.00	项		1	18.00	闽招协〔2021〕32号
3	工程监理费				105.30	项		1	105.30	发改价格〔2007〕670号
4	工程造价咨询费				78.72	项		1	78.72	闽建价协〔2021〕32号
5	勘察费				19.95	项		1	19.95	参建标〔2007〕164号文
6	设计费				142.00	项		1	142.00	计价格〔2002〕10号
7	施工图设计审查费				7.18	项		1	7.18	闽价服〔2012〕237号
8	水土保持编制费				3.00	项		1	3.00	闽价费〔2017〕286号文
9	环境影响咨				4.23	项		1	4.23	闽价费〔2008〕501号文

