

福建云杉纺织科技有限公司《建宁县云杉年产40万锭多功能差异化混纺纱线建设项目》总平面图变更公示

福建云杉纺织科技有限公司向我局申请《建宁县云杉年产40万锭多功能差异化混纺纱线建设项目》总平面图调整，我局根据《中华人民共和国城乡规划法》等法律规定进行批前公示：

- 一、用地情况：该项目位于三明市建宁县濂溪镇。
- 二、建筑规模：规划用地面积 108396.00 平方米。
- 三、变更内容：

1、经济技术指标变更：原总建筑占地面积 67641.10 平方米变更为 67771.93 平方米；原总建筑面积 76427.73 平方米变更为 76558.56 平方米；原总计容建筑面积 140979.32 平方米变更为 141240.98 平方米。

2、单体变更：A2 辅助厂房，原建筑占地面积 4108.68 平方米变更为 2354.76 平方米，原建筑面积 4108.68 平方米变更为 2354.76 平方米，原计容面积 8217.36 平方米变更为 4709.52 平方米，原建筑高度 8.35 米变更为 8.55 米；

A3 辅助厂房，原建筑占地面积 2589.28 平方米变更为 4474.03 平方米，原建筑面积 2589.28 平方米变更为 4474.03 平方米，原计容面积 5178.56 平方米变更为 8948.06 平方米，原建筑高度 8.55 米变更为 8.80 米。

四、变更原因：

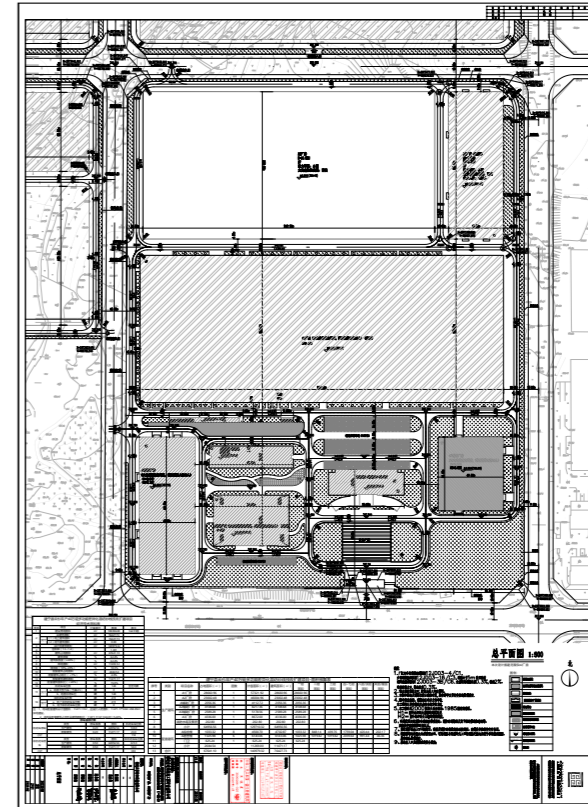
本项目在实施过程中，因生产工艺调整需变更，经设计单位优化，在保持经济技术指标满足用地规划设计条件的前提下，将总平面图布局优化调整，调整前后经济技术指标如图所示。

五、

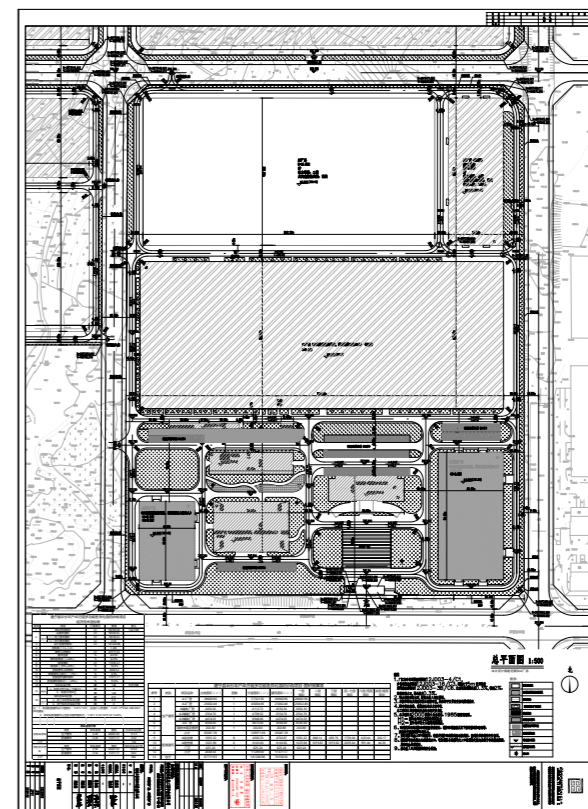
有关单位或个人对该项目有异议的，可在公示期限内向我局反映，如要求听证，应在公示期间内书面向我局提出申请。公示期满无异议，异议不成立或未要求听证的，视为同意，我局将依法办理相关手续。

联系人：小谢
公示日期：2026 年 4 月 15 日至 2026 年 4 月 21 日
地址：建宁县濂溪镇建莲南路 56 号
联系电话：0598-3965116

建宁县自然资源局
2026 年 4 月 15 日



原总平面图



调整后总平面图